

『保証マンスリー』は、東京信用保証協会がお届けする保証情報誌です

保証マンスリー

10 2022
VOL.43
No.10
October

▶ 今月のお知らせ

代位弁済請求の流れと
代位弁済請求書の記入時の注意点について
「ステップアップセミナー(BCP入門編)」を
オンデマンド配信中!!

▶ 事業実績

▶ インフォメーション

葛飾支店の千住支店への統合に関するお知らせ



代位弁済請求の流れと代位弁済請求書の記入時の注意点について

6月号では、保証付融資その他の事故への対応とその後の債権管理についてを主にQ&A形式で特集しましたが、本号では、代位弁済請求の流れと代位弁済請求書の記入時の注意点についてご説明します。



1 代位弁済請求の事務フローと注意点

代位弁済の請求は、保証付債権について**回収が困難と判断される場合**に行うことになります。請求にあたっては、金融機関から提出された事故報告書に基づいて、当協会と金融機関とであらかじめ協議した上で行います。

1 請求の時期	<ul style="list-style-type: none">・ 事故報告書の協議時に協会から依頼した事項が完備していることが必要です。 (期限の利益喪失通知の発送、根抵当権の元本確定、相続調査、破産債権届出提出等) ※最終履行期限(期限の利益喪失を含む)から2年を経過すると、代位弁済請求はできなくなりますのでご注意ください。
2 代位弁済請求 (注意事項)	<ul style="list-style-type: none">・ 期限の利益喪失通知は出していますか。 (債務者、連帯保証人、相続人、物上保証人)・ 代位弁済時に移転をする、根抵当権の元本確定登記は済んでいますか。・ 主債務者や被保証人に破産等の法的整理がなされている場合に債権届出は提出されていますか。・ 代位弁済請求時の必要書類の確認は、代位弁済チェックリスト(代位弁済請求用紙綴内)をご活用ください。
3 代位弁済の決定	<ul style="list-style-type: none">・ 代位弁済日が決定しましたら、協会担当者より金融機関担当者様へ債権書類引渡の連絡をします。代位弁済課まで債権書類をご持参ください。
4 債権書類等の原本引渡し	<ul style="list-style-type: none">・ 代位弁済日の7日前迄に債権書類等の引渡しを行ってください。
5 代位弁済	<ul style="list-style-type: none">・ 各金融機関に振込で送金します(支払日は原則金曜日となります。)

2 代位弁済の範囲について

代位弁済でお支払する範囲は、**元金+利息**となります。

- ①お支払する延滞利率は貸付利率と同率になります。
- ②お支払する利息については、150日以内を限度とし、期限の利益喪失後の利息は60日以内かつ代位弁済請求日までとなります。

お支払いできる利息の範囲

- 1) 未収利息発生日から150日目の日付 ……………①
- 2) 期限の利益喪失日の翌日から60日目の日付 ……②
- 3) 代位弁済請求日 ……………③

※請求利息の範囲は、未収利息発生日から①②③のうち、最初に到来する日迄です。

3 代位弁済請求書記入時のお願い

- ① 発送日もしくは当協会に持参される日付をご記入ください。
- ② 利息、合計欄も必ずご記入ください。
- ③ 請求利息については、期限前・期限後を分けずに通し期間でご記入ください。ただし、金利変更や、元金に変更がある時は、各々の適用期間を分けてご記入ください。
- ④ 協会保証口を除いた代位弁済請求日時点の預貸状況をご記入ください。なお、期限後入金がある場合は、その他に内入日と内入金額をご記入ください。
- ⑤ 保証人の出資金がある場合には、出資金〇〇円と個別にご記入ください。
- ⑥ プロパー貸付は、保証会社付きの有無もご記入ください。

- ① 被保証人及び連帯保証人の債務否認の有無は、重要なポイントになりますので、必ずご記入ください。
- ② 所有不動産が〈有〉の場合は、不動産謄本を添付してください。
- ③ 保証条件、条件外の担保、及び所有資産(入居保証金、株式等)の明細をご記入ください。

4 金融機関ご担当者からよくあるご質問

Q.1 代位弁済請求を行ってから、支払までにはどれくらいの時間がかかりますか？

A.1 代位弁済請求を受けてから、およそ1ヶ月～1ヶ月半程度でお支払いします。
※ご請求内容によっては、それ以上の時間がかかる場合もあります。

Q.2 代位弁済時に移転を要する根抵当権がある場合、どのような手続きを行った上で、代位弁済請求を行えば良いですか？

A.2 原則として元本確定登記が完了してからの請求となります。なお、代位弁済請求時に設定契約書一式(設定契約書の他、変更契約や登記識別情報通知等も含みます)の写しおよび確定事由の確認できる不動産登記簿謄本等が必要です。また、請求金融機関の競売申立による確定の場合は、競売開始決定正本の写しが必要になります。

ご活用ください!

「ステップアップセミナー(BCP入門編)」を オンデマンド配信中!!



経営支援

大地震や洪水といった自然災害に加え、近年では新型コロナウイルス感染症やサイバー攻撃といった、中小企業の事業継続に関するリスクは多様化しており、BCP策定の必要性は年々高まっています。

そこで東京信用保証協会では、BCPの重要性や計画策定方法など、中小企業者に対し広く情報を提供するため、中小企業診断士を講師に招きセミナー動画を制作しました。

本動画では、当協会のBCPに関する取り組み(専門家派遣事業、東京都制度融資「社会課題解決融資：BCP・サイバーセキュリティ対策支援」)も紹介しています。登録は不要で、いつでも、どなたでもご視聴いただけます。当協会のホームページにて配信していますので、ぜひご視聴ください。

[セミナーの概要]

- ステップアップセミナー(BCP入門編)
「備えあれば憂いなし」
できるところから始めましょう
 - BCPに関する東京信用保証協会の経営支援の取り組み
専門家派遣事業のご紹介
 - BCPに関する東京信用保証協会の金融支援の取り組み
東京都制度融資のご紹介
- 「社会課題解決融資：
BCP・サイバーセキュリティ対策支援」



セミナー講師
猿川 明 氏
中小企業診断士



ステップアップセミナー
BCP入門編は
こちらから



詳しくは、当協会のホームページをご覧ください



東京信用保証協会 ステップアップセミナー(BCP入門)

検索

東京信用保証協会のBCPに関する支援内容は、
お近くの支店にお気軽にお問い合わせください。

〈業務概況〉

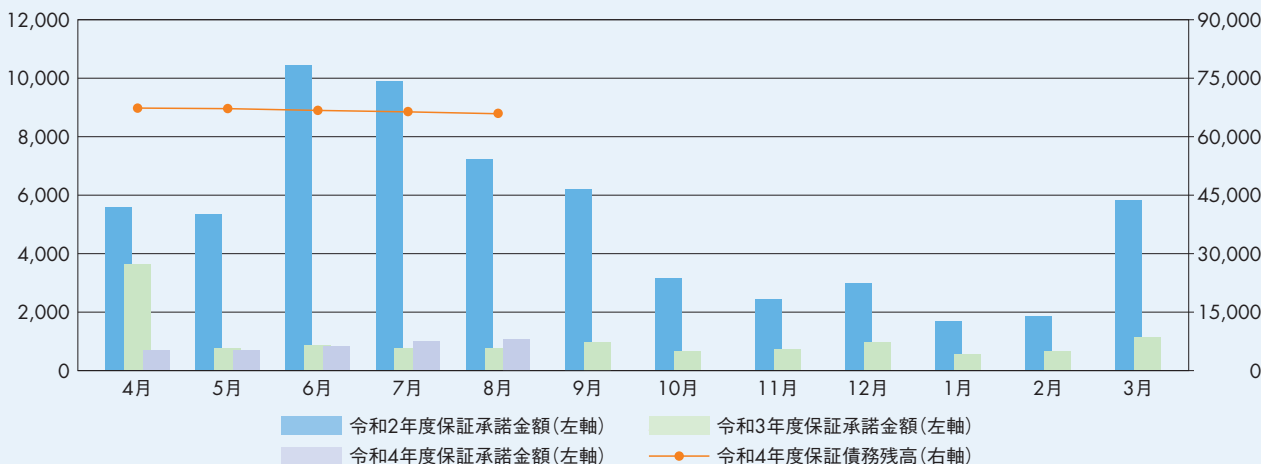
当月中

当年度累計 (金額単位:百万円)

	件数	金額	前年同月比(%)		件数	金額	前年同期比(%)	
			件数	金額			件数	金額
保証申込	8,278	145,999	120.4	135.4	36,490	596,109	108.7	111.9
保証承諾	7,150	107,884	117.3	139.7	31,149	432,639	76.1	63.6
保証債務残高	483,840	6,618,043	102.6	95.4	—	—	—	—
代位弁済	295	3,792	134.7	146.0	1,444	18,559	135.1	141.9
回収	—	954	—	144.2	—	3,735	—	100.5

〈月別保証承諾金額・債務残高〉

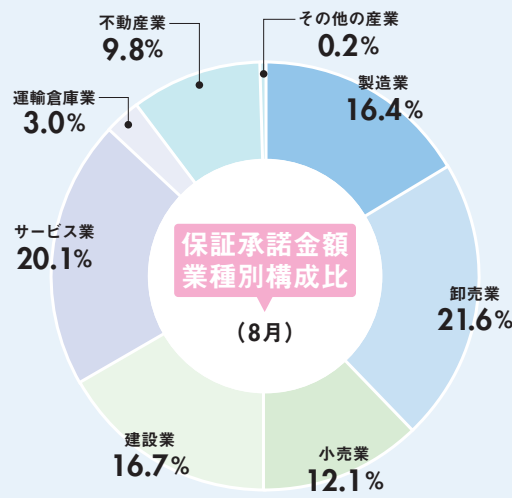
(単位:億円)



〈業種別保証承諾状況〉

(金額単位:百万円)

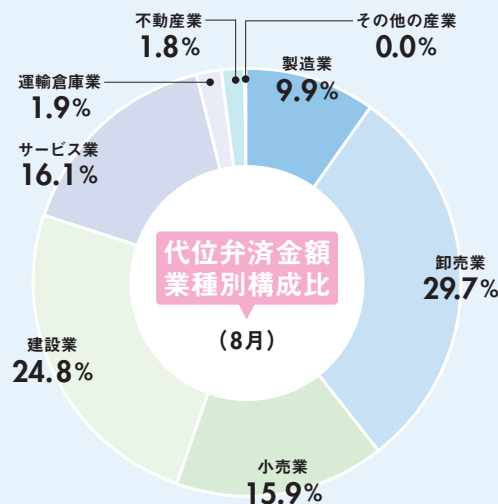
	当月中				当年度累計			
	件数	金額	前年同月比(%)		件数	金額	前年同期比(%)	
			件数	金額	件数	金額	件数	金額
製造業	1,074	17,647	111.5	142.6	4,598	70,080	75.0	63.4
卸売業	1,160	23,347	132.3	164.4	4,887	90,170	78.7	65.5
小売業	1,171	13,089	125.8	137.8	4,863	51,905	69.6	51.6
建設業	1,281	18,029	114.6	140.1	5,793	72,332	80.4	66.8
サービス業	1,619	21,704	113.9	135.3	7,272	88,513	76.6	64.6
運輸倉庫業	178	3,283	109.9	160.5	797	12,667	74.4	69.7
不動産業	647	10,564	109.3	106.9	2,859	46,250	77.2	70.3
その他の産業	20	221	69.0	72.1	80	721	58.4	41.5
合計	7,150	107,884	117.3	139.7	31,149	432,639	76.1	63.6



〈業種別代位弁済状況〉

(金額単位:百万円)

	当月中				当年度累計			
	件数	金額	前年同月比(%)		件数	金額	前年同期比(%)	
			件数	金額	件数	金額	件数	金額
製造業	32	374	91.4	110.5	221	2,815	153.5	144.4
卸売業	65	1,126	97.0	116.1	336	5,278	112.8	126.5
小売業	60	603	162.2	121.9	265	2,746	131.2	125.4
建設業	56	939	254.5	450.7	222	3,018	183.5	225.5
サービス業	68	609	226.7	223.9	337	3,959	155.3	153.0
運輸倉庫業	5	71	55.6	49.2	24	223	109.1	83.6
不動産業	9	70	47.4	41.6	39	520	61.9	91.6
その他の産業	0	0	—	—	0	0	0.0	0.0
合計	295	3,792	134.7	146.0	1,444	18,559	135.1	141.9



※表中の金額は単位未満を四捨五入しているため、合計金額等と必ずしも一致しません。
ハイフン(—)は、前年度実績が0を示します。

※表中の%は単位未満を四捨五入しているため、必ずしも合計は100%になりません。

〈金融機関業態別状況〉 【保証承諾】 (金額単位:百万円)

	当月中				当年度累計			
	件数	金額	前年同月比(%)		件数	金額	前年同期比(%)	
			件数	金額			件数	金額
都市銀行	650	16,579	109.6	109.0	2,809	68,193	68.0	57.5
地方銀行	460	13,041	155.4	228.3	1,769	44,553	78.1	76.3
第二地方銀行	128	3,554	77.6	99.0	565	13,479	48.2	44.1
信用金庫	5,500	70,367	119.3	145.4	24,181	287,136	78.6	65.2
信用組合	400	4,147	95.7	100.6	1,761	18,197	69.4	60.0
その他	12	197	100.0	96.1	64	1,081	104.9	68.4
合計	7,150	107,884	117.3	139.7	31,149	432,639	76.1	63.6

【代位弁済】 (金額単位:百万円)

	当月中				当年度累計			
	件数	金額	前年同月比(%)		件数	金額	前年同期比(%)	
			件数	金額			件数	金額
	66	1,171	137.5	159.5	327	5,301	113.5	130.6
	10	163	58.8	45.0	89	1,407	90.8	67.0
	11	74	137.5	63.2	60	953	157.9	179.3
	188	2,231	148.0	185.2	838	9,652	141.8	163.8
	19	123	105.6	87.5	120	1,052	250.0	244.3
	1	30	100.0	76.8	10	194	166.7	298.7
	295	3,792	134.7	146.0	1,444	18,559	135.1	141.9

〈地区別状況〉 【保証承諾】 (金額単位:百万円)

	当月中				当年度累計			
	件数	金額	前年同月比(%)		件数	金額	前年同期比(%)	
			件数	金額			件数	金額
千代田区	316	8,128	133.3	148.9	1,354	32,180	71.2	60.3
中央区	330	6,169	97.1	97.0	1,622	30,733	73.4	62.5
港区	468	9,688	118.5	127.9	2,044	39,548	80.0	69.9
新宿区	312	6,073	175.3	240.9	1,225	19,419	92.0	67.1
文京区	104	1,315	105.1	86.5	445	6,503	60.0	41.6
台東区	224	3,164	93.3	93.4	1,343	17,329	61.5	40.1
墨田区	244	2,367	78.7	68.7	911	8,584	60.7	37.9
江東区	170	2,329	81.0	104.6	780	10,429	44.4	38.2
品川区	263	4,065	132.2	191.2	1,189	15,186	99.2	97.3
目黒区	144	2,202	141.2	186.7	590	9,481	86.6	101.1
大田区	286	4,871	76.5	89.1	1,282	19,878	69.9	66.0
世田谷区	346	4,270	143.0	155.7	1,594	17,544	102.0	76.8
渋谷区	357	7,579	106.9	111.7	1,611	34,394	72.6	67.5
中野区	88	1,154	112.8	125.3	383	4,855	72.0	58.5
杉並区	123	1,774	130.9	128.8	539	6,575	85.3	68.5
豊島区	132	2,323	108.2	132.7	666	10,352	74.6	70.1
北区	74	682	96.1	114.9	374	4,136	60.8	42.8
荒川区	171	1,885	128.6	175.4	653	6,938	77.3	76.0
板橋区	204	2,496	109.1	174.5	1,072	11,688	76.2	77.9
練馬区	201	2,385	138.6	143.2	969	11,544	88.0	86.8
足立区	624	6,968	235.5	335.6	2,124	21,982	121.2	103.7
葛飾区	232	3,225	80.0	111.0	1,065	12,596	56.3	53.5
江戸川区	232	2,505	46.5	64.8	1,510	12,627	59.1	38.9
市町村・島嶼	1,505	20,266	159.6	231.3	5,804	68,138	82.6	70.3
合計	7,150	107,884	117.3	139.7	31,149	432,639	76.1	63.6

【代位弁済】 (金額単位:百万円)

	当月中				当年度累計			
	件数	金額	前年同月比(%)		件数	金額	前年同期比(%)	
			件数	金額			件数	金額
	22	455	157.1	301.8	87	1,383	177.6	146.3
	7	49	41.2	13.9	101	1,505	88.6	89.4
	24	516	160.0	568.0	108	1,975	196.4	291.4
	18	183	360.0	325.7	97	1,437	151.6	146.4
	13	208	-	-	27	307	150.0	280.4
	16	266	177.8	325.2	73	959	119.7	123.5
	6	24	66.7	27.3	55	479	122.2	107.7
	10	99	100.0	140.4	42	519	127.3	209.0
	3	25	23.1	17.6	33	576	75.0	115.5
	2	23	66.7	114.9	25	180	108.7	119.4
	16	144	200.0	98.1	59	727	131.1	114.1
	7	19	41.2	8.6	54	428	103.8	57.1
	23	338	164.3	108.2	125	1,704	186.6	142.0
	7	191	63.6	160.7	26	393	136.8	161.2
	14	93	127.3	91.2	52	676	208.0	344.3
	6	104	66.7	66.9	40	701	100.0	158.9
	2	16	-	-	7	76	53.8	29.7
	7	132	116.7	290.5	31	562	147.6	193.6
	2	24	-	-	22	250	122.2	90.0
	12	77	150.0	471.3	34	374	141.7	216.1
	18	132	450.0	212.0	75	611	197.4	175.2
	13	177	216.7	295.6	58	518	276.2	323.3
	16	105	160.0	78.2	51	526	94.4	102.0
	31	393	155.0	231.8	162	1,690	128.6	158.3
	295	3,792	134.7	146.0	1,444	18,559	135.1	141.9

※ハイフン(-)は、前年度実績が0を示します。

保証申込・ご相談窓口のご案内

お客様の利便性を考慮し、担当地域制をとっています。法人の方は登記上の本店所在地、個人の方は住民登録地を担当する窓口へお越しください。また都外に本店または住民登録のある方は、都内営業所の所在地の窓口までお願いします。

八重洲支店

担当地域：
千代田区・中央区・港区・島しょ
〒104-8470
中央区八重洲2-6-17
東京信用保証協会
本店2階
TEL 03 (3272) 3151
FAX 03 (3272) 3155

新宿支店

担当地域：
新宿区・中野区・杉並区
〒160-0023
新宿区西新宿6-3-1
新宿アイランド・ウィング
ビル3階
TEL 03 (3344) 2251
FAX 03 (3344) 2390

上野支店

担当地域：
台東区・文京区・北区
〒111-0041
台東区元浅草2-6-7
マタイビル5階
TEL 03 (3847) 3171
FAX 03 (3847) 3191

池袋支店

担当地域：
豊島区・板橋区・練馬区
〒170-0013
豊島区東池袋1-24-1
ニッセイ池袋ビル8階
TEL 03 (3987) 5445
FAX 03 (3987) 7523

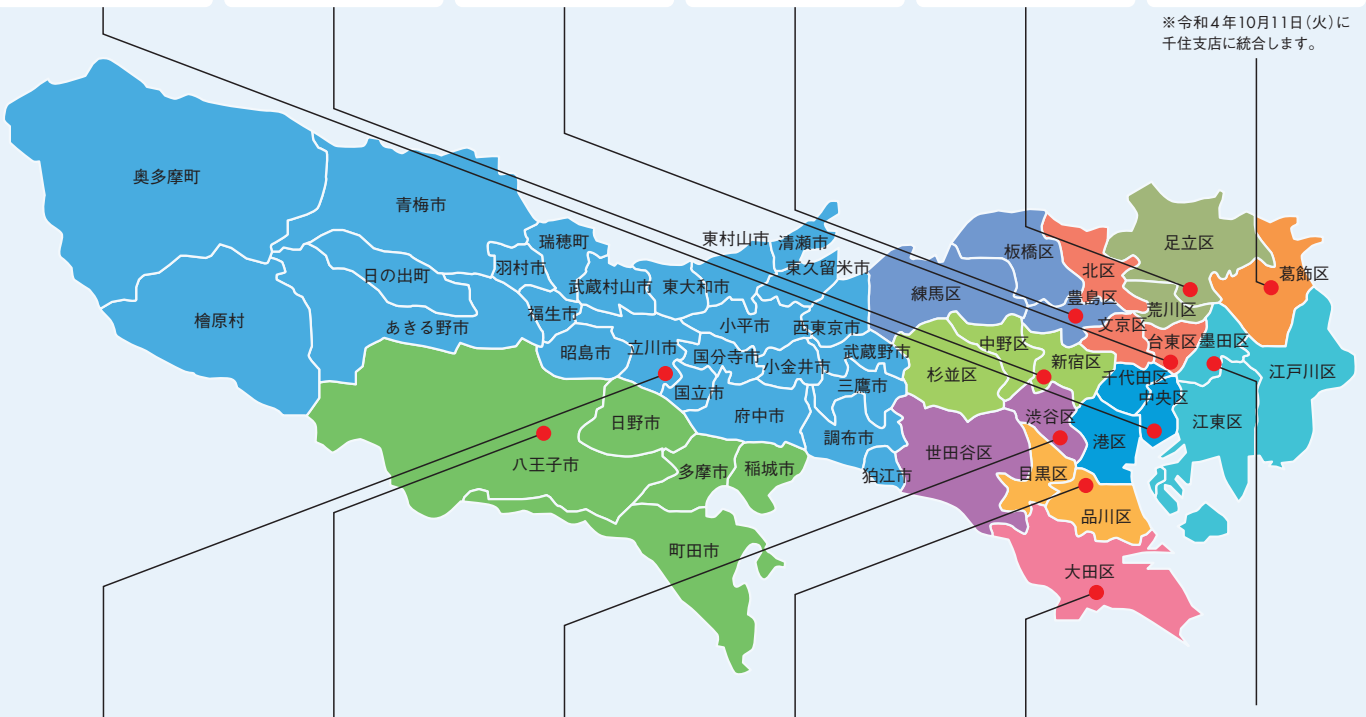
千住支店

担当地域：
足立区・荒川区
〒120-0036
足立区千住仲町40-10
住友生命北千住ビル2階
TEL 03 (3888) 7231
FAX 03 (3888) 7293

葛飾支店

担当地域：
葛飾区
〒125-0062
葛飾区青戸7-2-5
東京都城東地域
中小企業振興センター3階
TEL 03 (5680) 0801
FAX 03 (5680) 0807

※令和4年10月11日(火)に千住支店に統合します。



立川支店

担当地域：
八王子支店担当地域
以外の多摩地区
〒190-0012
立川市曙町2-37-7
コアシティ立川ビル5階
TEL 042 (525) 6621
FAX 042 (525) 8712

八王子支店

担当地域：
八王子市・町田市・日野市・多摩市・稲城市
〒192-0046
八王子市明神町3-20-6
八王子ファーストスクエア
ビル3階
TEL 042 (646) 2511
FAX 042 (646) 1970

渋谷支店

担当地域：
渋谷区・世田谷区
〒150-0002
渋谷区渋谷3-28-13
渋谷新南口ビル5階
TEL 03 (5468) 0135
FAX 03 (5468) 1037

五反田支店

担当地域：
品川区・目黒区
〒141-0022
品川区東五反田2-10-2
東五反田スクエアビル4階
TEL 03 (5447) 8250
FAX 03 (3443) 1130

大田支店

担当地域：
大田区
〒144-0035
大田区南蒲田1-20-20
東京都城南地域
中小企業振興センター3階
TEL 03 (5710) 3610
FAX 03 (5710) 3091

錦糸町支店

担当地域：
墨田区・江東区・江戸川区
〒130-0013
墨田区錦糸1-2-1
アルカセントラルビル4階
TEL 03 (5608) 2011
FAX 03 (5608) 2320

※お電話の際はおかけ間違いのないようご注意ください。

事業承継について

・事業承継について相談したい
事業承継サポートデスク
TEL 03 (3272) 3004

海外展開について

・海外展開について相談したい
海外展開サポートデスク
TEL 03 (3272) 3009

信用保証委託契約書の送付

・融資実行時に徴求した信用保証委託契約書について
保証事務課(本店5階)
TEL 03 (3272) 3169

信用保証料について

・信用保証料の計算方法、送金
手続、返戻等について知りたい
経理課(本店7階)
TEL 03 (3272) 3003

条件変更手続について

期間延長・返済方法の変更
(他の条件変更や事故報告を伴うものを除く)

創業保証の申込・ご相談

・創業に関する保証申込や相談
をしたい

各支店保証課

創業支援の窓口として各支店内に「創業アシストプラザ」を設置
しています。

貸付実行・償還・完済報告について

・貸付実行・報告手続について
知りたい
・償還・完済報告について知
りたい

信用保険課(本店5階)
TEL 03 (3272) 2274

延滞、その他事故が発生したとき

・事故報告の手続について知
りたい

管理統括課(本店4階)
TEL 03 (3272) 2259

代位弁済について

・債権保全に関することなど、
事前協議をしたい
・代位弁済請求の手続について
知りたい
・債権書類の引渡し等について
知りたい

代位弁済課(本店4階)
TEL 03 (3272) 2272

各支店保証課等

※名称・住所変更など各種報告についてもこちらへお願い
します。

連帯保証人の追加・解除、保証条件担保の変更など
上記以外の条件変更

管理統括課(本店4階)
TEL 03 (3272) 2259

東京信用保証協会

検索

<https://www.cgc-tokyo.or.jp/>

葛飾支店の千住支店への 統合に関するお知らせ



令和4年10月11日(火)に葛飾支店を廃止し千住支店に統合します。なお、葛飾支店の**最終営業日は令和4年10月7日(金)**になります。

葛飾区内の中小企業・小規模事業者のお客さま*のご相談や保証・条件変更(期間延長・返済方法等変更)のお申込みにつきましては10月11日(火)以降、千住支店が担当させていただきます。

今回の担当支店の変更に伴い、現在保証をご利用中の方に行っていただくお手続き等はありません。

*法人は登記上の本店所在地、個人事業主は住民登録地が葛飾区内にある方です。



千住支店(統合先店舗)のご案内



統合先

千住支店

[担当地域]

葛飾区・足立区・荒川区

〒120-0036

足立区千住仲町40-10

住友生命北千住ビル2階

TEL

03-3888-7231(代表電話)

FAX

03-3888-7293

アクセス

JR「北千住」駅西口から徒歩6分、東京メトロ千代田線・日比谷線・東武線・つくばエクスプレス線「北千住」駅1番出口から徒歩2分



詳しくは、当協会のホームページをご覧ください

東京信用保証協会

検索



金融機関の皆さまの声をお寄せください

当協会は昭和55年より金融機関と保証協会をつなぐ情報誌として「保証マンスリー」を発行しています。

本誌に関する金融機関の皆さまからのご意見・ご要望などを承っております。

お気軽に企画部広報課(03-3272-3089)までお寄せください。